



## Dossier territorial

Territoire observé : CC du Carmausin et du Ségala carmausin

Département de comparaison : Tarn

|                                |                         |
|--------------------------------|-------------------------|
| Superficie :                   | 492,94 km <sup>2</sup>  |
| Populations municipales 2011 : | 29 648 habitants        |
| Densité :                      | 60 hab./km <sup>2</sup> |

Date d'édition : 28 janvier 2015



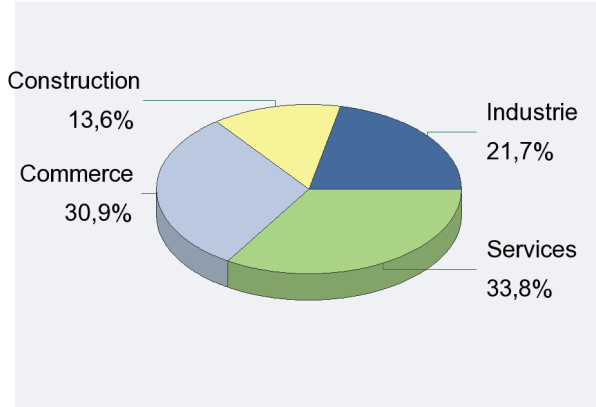
Avec la collaboration des CCI de Midi-Pyrénées :  
Ariège, Aveyron, Haute-Garonne, Gers, Lot, Hautes-Pyrénées,  
Tarn et Tarn et Garonne

# Tissu économique

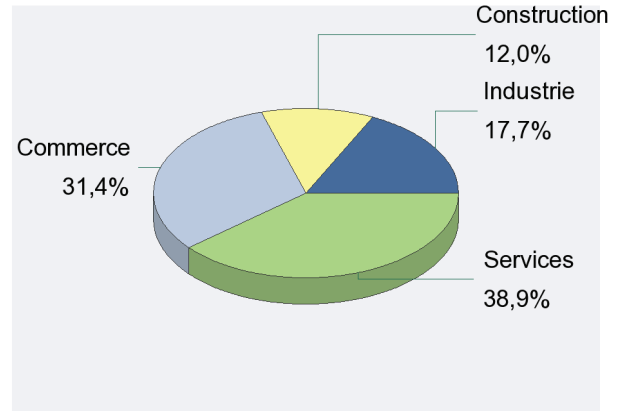
Territoire observé : CC du Carmausin et du Ségala carmausin

## Nombre d'établissements inscrits au Registre du Commerce et des Sociétés par secteur d'activité au 1er juillet 2014

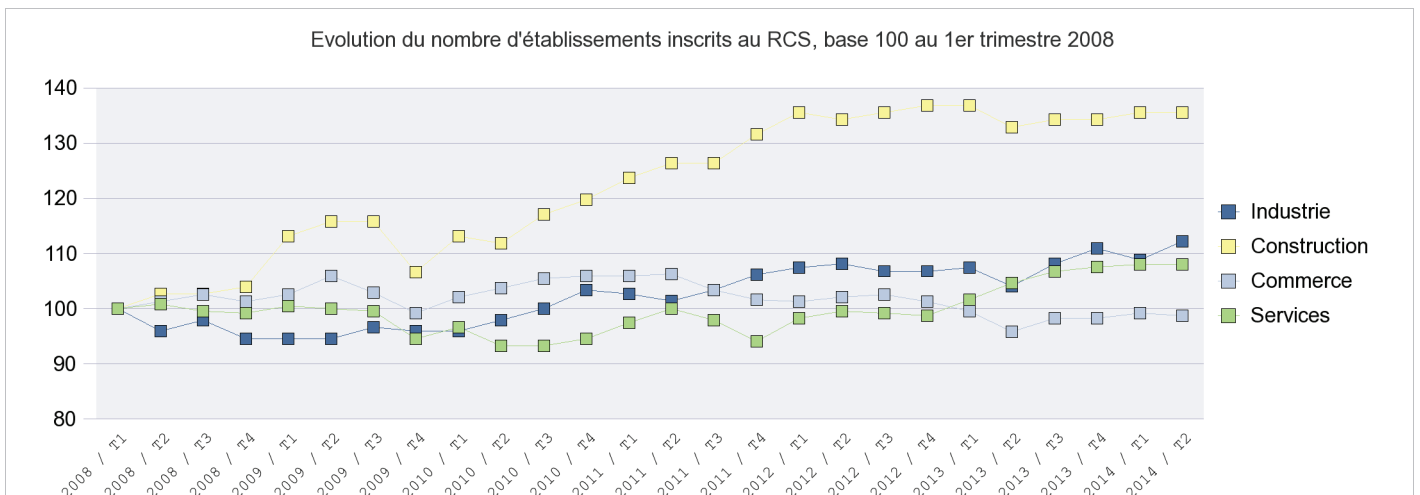
CC du Carmausin et du Ségala carmausin



Tarn



### Nombre total d'établissements dans le territoire : 760



### Industrie

#### Nombre d'établissements

|                                      |            |
|--------------------------------------|------------|
| Agriculture, sylviculture, pêche     | 42         |
| Industries agricoles et alimentaires | 40         |
| Industrie des biens de consommation  | 7          |
| Industrie automobile                 | 1          |
| Industrie des biens d'équipement     | 7          |
| Industrie des biens intermédiaires   | 28         |
| Energie                              | 40         |
| <b>Total</b>                         | <b>165</b> |

Fichiers des CCI de Midi-Pyrénées : Etablissements actifs au 1er juillet 2014

### Construction

#### Nombre d'établissements

|                                     |            |
|-------------------------------------|------------|
| Construction de bâtiments           | 6          |
| Génie civil                         | 1          |
| Travaux de construction spécialisés | 96         |
| <b>Total</b>                        | <b>103</b> |

Fichiers des CCI de Midi-Pyrénées : Etablissements actifs au 1er juillet 2014

# Tissu économique

Territoire observé : CC du Carmausin et du Ségala carmausin

## Nombre d'établissements inscrits au Registre du Commerce et des Sociétés par secteur d'activité au 1er juillet 2014

| <b>Commerce</b>  | <b>Nombre d'établissements</b> |
|--|--------------------------------|
| Commerce et réparations d'automobiles et de motocycles | 37                             |
| Commerce de gros                                       | 37                             |
| Commerce de détail                                     | 161                            |
| Dont :   |                                |
| Commerce de détail en magasin non spécialisé           | 17                             |
| Commerce de détail alimentaire en magasin spécialisé   | 17                             |
| Autres commerces de détail, en magasin ou non          | 127                            |
| <b>Total</b>   | <b>235</b>                     |

Fichiers des CCI de Midi-Pyrénées : Etablissements actifs au 1er juillet 2014

| <b>Services</b>                      | <b>Nombre d'établissements</b> |
|--------------------------------------|--------------------------------|
| Transports et entreposage            | 16                             |
| Activités financières et d'assurance | 25                             |
| Activités immobilières               | 15                             |
| Services aux entreprises             | 77                             |
| Information et communication         | 10                             |
| Services aux particuliers            | 64                             |
| Education, santé, action sociale     | 8                              |
| Autres activités de services         | 42                             |
| <b>Total</b>                         | <b>257</b>                     |

Fichiers des CCI de Midi-Pyrénées : Etablissements actifs au 1er juillet 2014

# Tissu économique

Territoire observé : CC du Carmausin et du Ségala carmausin

## Nombre d'établissements inscrits au Répertoire SIRENE par forme juridique

| Formes juridiques   | CC du Carmausin et du Ségala carmausin |              | Tarn          |               |
|---|--|--------------|---------------|---------------|
|   | 2011                                   | 2012         | 2011          | 2012          |
| Personnes physiques   | 1 763                                  | 2 035        | 21 351        | 25 124        |
| Dont :  |  |              |               |               |
| Artisans commerçants  | 143                                    | 129          | 1 506         | 1 408         |
| Commerçants   | 249                                    | 259          | 3 368         | 3 538         |
| Artisans  | 313                                    | 354          | 4 104         | 4 367         |
| Professions libérales *   | 345                                    | 375          | 5 223         | 5 731         |
| Autres (Exploitants agricoles, agents commerciales...)*                           | 713                                    | 918          | 7 150         | 10 080        |
| Sociétés commerciales   | 514                                    | 546          | 11 116        | 11 589        |
| Dont :  |  |              |               |               |
| SARL et EURL  | 375                                    | 394          | 8 457         | 8 740         |
| SA  | 31                                     | 36           | 663           | 695           |
| SAS   | 96                                     | 101          | 1 753         | 1 911         |
| SNC   | 11                                     | 14           | 198           | 197           |
| Groupements de droit privé (associations loi 1901, syndicats de propriétaires...) | 86                                     | 85           | 1 504         | 1 496         |
| Autres formes juridiques  | 372                                    | 401          | 5 026         | 5 894         |
| <b>Total</b>  | <b>2 735</b>                           | <b>3 067</b> | <b>38 997</b> | <b>44 103</b> |

INSEE - Fichier CLAP : Etablissements actifs au 31/12 des années 2011 et 2012

Sont comptabilisés les agriculteurs, les artisans, les professions libérales, les agents commerciaux et les établissements publics.

\* La création du statut d'auto-entrepreneur a engendré un reclassement de certaines catégories juridiques. On observe entre 2010 et 2012 le passage de nombreux établissements de la catégorie "Autres personnes physiques" à "Professions libérales" et une augmentation de la catégorie des "Personnes physiques".

## Nombre d'établissements inscrits au Répertoire SIRENE par tranche de salariés

| Tranche de salariés  | CC du Carmausin et du Ségala carmausin | %           |
|----------------------|--|-------------|
| 0 salarié            | 2 438                                  | 79,5%       |
| De 1 à 9 salariés    | 514                                    | 16,8%       |
| De 10 à 49 salariés  | 93                                     | 3,0%        |
| De 50 à 499 salariés | 22                                     | 0,7%        |
| 500 salariés et plus |  |             |
| <b>Total</b>         | <b>3 067</b>                           | <b>100%</b> |

INSEE - Fichier CLAP : Etablissements actifs au 31/12/2012

# Tissu économique

Territoire observé : CC du Carmausin et du Ségala carmausin

## Nom des principaux établissements privés du territoire

| Etablissements   | Tranche d'effectif au 31/12/2013 |
|--|----------------------------------|
| CCA INTERNATIONAL                                      | 250 et plus                      |
| SAPA PROFILES ALBI                                     | 100 à 249                        |
| CRM  | 50 à 99                          |
| SAPA LACAL   | 50 à 99                          |
| SOCIETE HOLDING DE DISTRIBUTION<br>TARNAISE - HOLDITAR | 50 à 99                          |

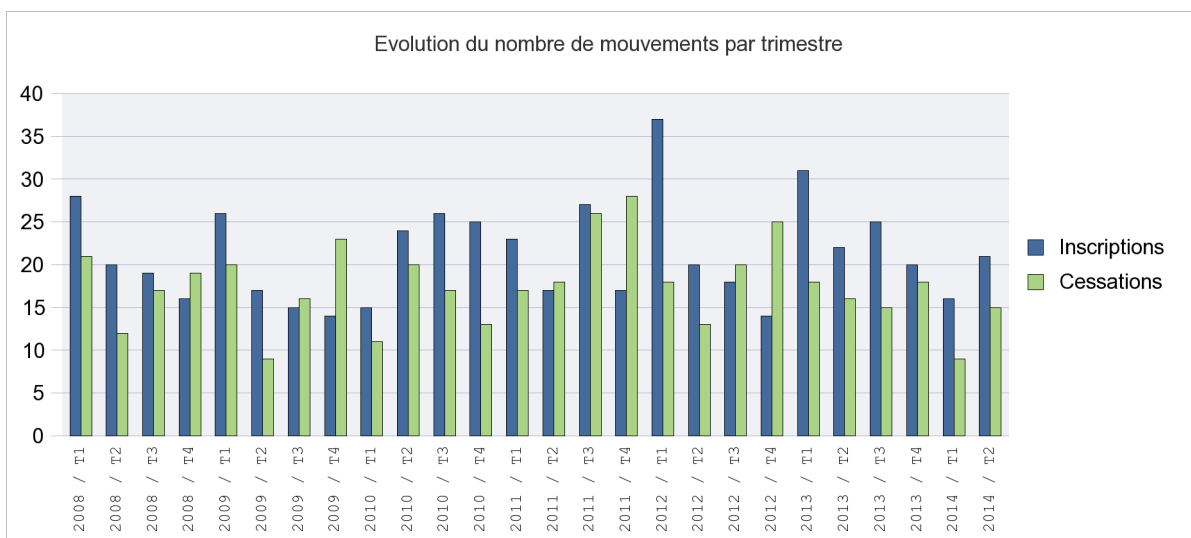
Fichiers des CCI de Midi-Pyrénées 2013

## Nombre de mouvements d'établissements inscrits au RCS en 2013

| Secteurs d'activité | Inscriptions d'établissements |           |            | Cessations   |            |
|---------------------|-------------------------------|-----------|------------|--------------|------------|
|                     | Créations                     | Reprises  | Transferts | Cessations * | Transferts |
| Industrie           | 20                            | 0         | 2          | 9            | 2          |
| Construction        | 5                             | 3         | 5          | 6            | 5          |
| Commerce            | 14                            | 7         | 5          | 18           | 8          |
| Services            | 28                            | 3         | 6          | 14           | 5          |
| <b>Total</b>        | <b>67</b>                     | <b>13</b> | <b>18</b>  | <b>47</b>    | <b>20</b>  |

\* Les cessations regroupent les ventes et les cessions d'établissements

Fichiers des CCI de Midi-Pyrénées

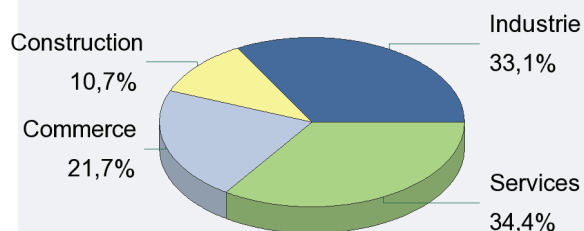


# Emploi

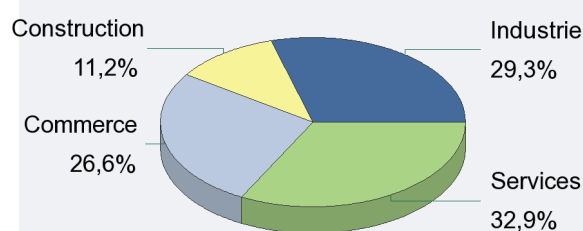
Territoire observé : CC du Carmausin et du Ségala carmausin

## Effectifs salariés des établissements inscrits au Registre du Commerce et des Sociétés par secteur d'activité au 1er juillet 2014

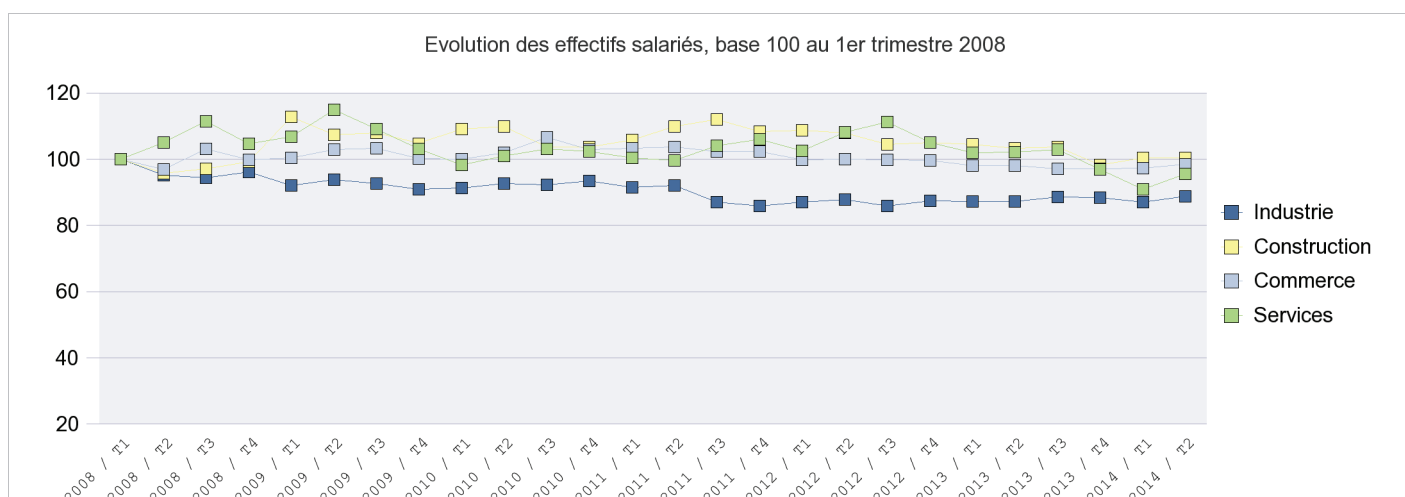
CC du Carmausin et du Ségala carmausin



Tarn



### Effectif salarié total du territoire : 2 578



#### Industrie

#### Effectif salarié

|                                      |            |
|--------------------------------------|------------|
| Agriculture, sylviculture, pêche     | 11         |
| Industries agricoles et alimentaires | 133        |
| Industrie des biens de consommation  | 14         |
| Industrie automobile                 | 6          |
| Industrie des biens d'équipement     | 28         |
| Industrie des biens intermédiaires   | 603        |
| Energie                              | 59         |
| <b>Total</b>                         | <b>854</b> |

URSSAF et Fichiers des CCI de Midi-Pyrénées : Etablissements actifs au 1er juillet 2014

#### Construction

#### Effectif salarié

|                                     |            |
|-------------------------------------|------------|
| Construction de bâtiments           | 10         |
| Génie civil                         | 0          |
| Travaux de construction spécialisés | 266        |
| <b>Total</b>                        | <b>276</b> |

URSSAF et Fichiers des CCI de Midi-Pyrénées : Etablissements actifs au 1er juillet 2014

# Emploi

Territoire observé : CC du Carmausin et du Ségala carmausin

## Effectifs salariés des établissements inscrits au Registre du Commerce et des Sociétés par secteur d'activité au 1er juillet 2014

| Commerce   | Effectif salarié |
|--|------------------|
| Commerce et réparations d'automobiles et de motocycles | 68               |
| Commerce de gros                                       | 92               |
| Commerce de détail                                     | 400              |
| Dont :   |                  |
| Commerce de détail en magasin non spécialisé           | 195              |
| Commerce de détail alimentaire en magasin spécialisé   | 27               |
| Autres commerces de détail, en magasin ou non          | 178              |
| <b>Total</b>   | <b>560</b>       |

URSSAF et Fichiers des CCI de Midi-Pyrénées : Etablissements actifs au 1er juillet 2014

| Services                             | Effectif salarié |
|--------------------------------------|------------------|
| Transports et entreposage            | 88               |
| Activités financières et d'assurance | 72               |
| Activités immobilières               | 14               |
| Services aux entreprises             | 476              |
| Information et communication         | 4                |
| Services aux particuliers            | 123              |
| Education, santé, action sociale     | 50               |
| Autres activités de services         | 61               |
| <b>Total</b>                         | <b>888</b>       |

URSSAF et Fichiers des CCI de Midi-Pyrénées : Etablissements actifs au 1er juillet 2014

## Lieu de résidence des actifs ayant un emploi dans le territoire

| Lieu de résidence                           | CC du Carmausin et du Ségala carmausin | %     | Tarn   | %     |
|---|--|-------|--------|-------|
| <b>Nombre d'actifs :</b>                    |  |       |        |       |
| Commune de résidence                        | 3 321                                  | 32,0% | 60 032 | 41,6% |
| Autre commune du département de résidence   | 6 349                                  | 61,1% | 65 988 | 45,7% |
| Autre département de la région de résidence | 565                                    | 5,4%  | 15 564 | 10,8% |
| Autre région en France métropolitaine       | 143                                    | 1,4%  | 2 580  | 1,8%  |
| Autres (Dom, Tom, étranger)                 | 12                                     | 0,1%  | 161    | 0,1%  |

INSEE - Recensements de la population 2011

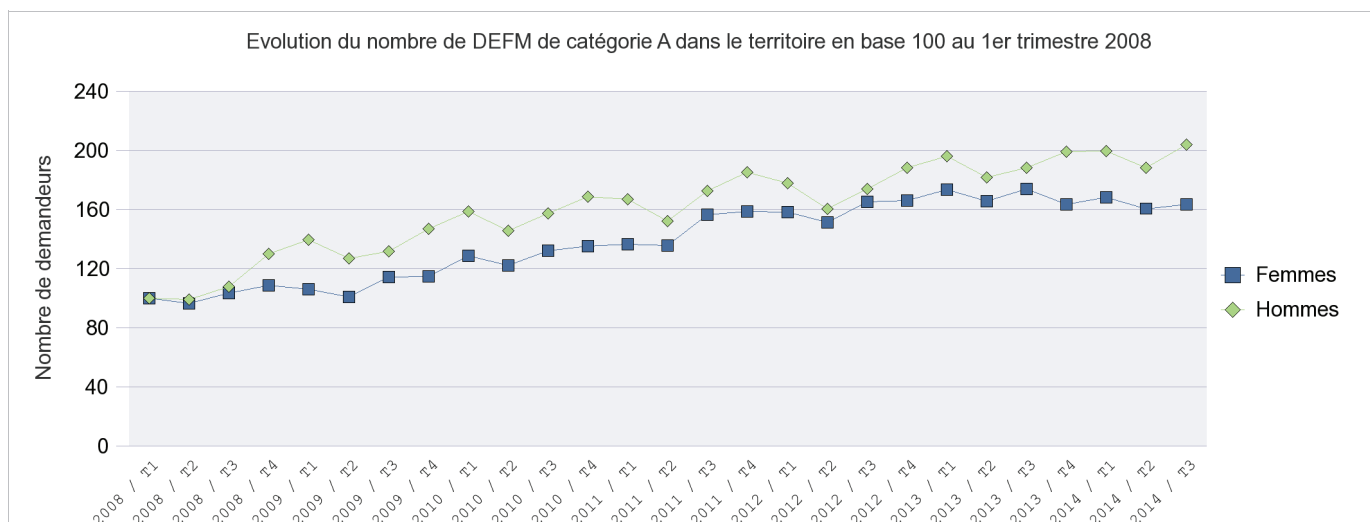
# Emploi

Territoire observé : CC du Carmausin et du Ségala carmausin

## Nombre de demandeurs d'emploi de catégorie A

| Profil du demandeur | CC du Carmausin et du Ségala carmausin |                | Tarn           |                |
|---------------------|--|----------------|----------------|----------------|
|                     | 3ème trimestre                         | 3ème trimestre | 3ème trimestre | 3ème trimestre |
|                     | 2013                                   | 2014           | 2013           | 2014           |
| Femmes              | 754                                    | 708            | 9 937          | 9 988          |
| Hommes              | 785                                    | 851            | 10 225         | 10 841         |
| <b>Ensemble</b>     | <b>1 539</b>                           | <b>1 559</b>   | <b>20 162</b>  | <b>20 829</b>  |
| Dont :              |  |                |                |                |
| - Moins de 25 ans   | 291                                    | 263            | 3 754          | 3 751          |
| - 50 ans et plus    | 352                                    | 384            | 4 644          | 5 123          |

DIRECCTE Midi-Pyrénées / Pôle emploi - Marché du Travail



DIRECCTE Midi-Pyrénées / Pôle emploi - Marché du Travail



# Fiscalité

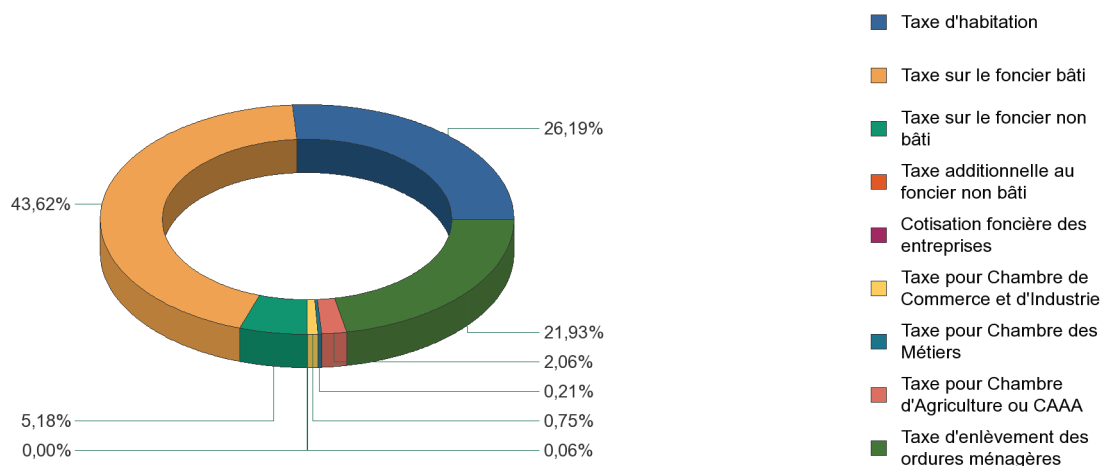
Territoire observé : CC du Carmausin et du Ségala carmausin

## Impôt locaux 2012

|  | Données communales |               | Données intercommunales |               |
|--|--------------------|---------------|-------------------------|---------------|
|  | Bases nettes en €  | Produits en € | Bases nettes en €       | Produits en € |
| Taxe d'habitation                            | 27 229 164         | 3 102 926     | 23 930 763              | 2 508 759     |
| Taxe sur le foncier bâti                     | 20 690 515         | 5 168 279     | —                       | —             |
| Taxe sur le foncier non bâti                 | 769 971            | 613 419       | 733 558                 | 27 201        |
| Taxe additionnelle au foncier non bâti       | 439                | 373           | 35 283                  | 30 201        |
| Cotisation foncière des entreprises          | 23 597             | 6 793         | 3 008 269               | 1 034 931     |
| Taxe pour Chambre de Commerce et d'Industrie | 2 379 339          | 88 766        | —                       | —             |
| Taxe pour Chambre des Métiers                | 604 081            | 24 764        | —                       | —             |
| Taxe pour Chambre d'Agriculture ou CAAA      | 953 559            | 244 616       | —                       | —             |
| Taxe d'enlèvement des ordures ménagères      | 21 041 321         | 2 598 568     | —                       | —             |

Direction Générale des Finances Publiques

### Répartition des produits communaux du territoire



## Impôt sur le revenu 2012

|  | CC du Carmausin et du Ségala carmausin | Tarn          |
|--|--|---------------|
| Nombre de foyers fiscaux                               | 17 665                                 | 215 525       |
| Revenu moyen de l'ensemble des foyers fiscaux en €     | 19 061                                 | 21 669        |
| Nombre de foyers fiscaux imposables                    | 7 849                                  | 106 729       |
| Revenu fiscal de référence des foyers imposés en €     | 234 722 514                            | 4 670 136 576 |
| Revenu imposable moyen des foyers fiscaux imposés en € | 29 905                                 | 33 434        |
| Impôt net cumulé en €                                  | 10 451 867                             | 201 411 920   |
| <b>Impôt net moyen en €</b>                            | <b>1 332</b>                           | <b>1 887</b>  |
| <b>Traitements et salaires :</b>                       |  |               |
| Nombre de foyers concernés                             | 9 251                                  | 125 501       |
| Montant en €   | 191 586 300                            | 2 918 907 170 |
| <b>Retraites et pensions :</b>                         |  |               |
| Nombre de foyers concernés                             | 8 677                                  | 91 264        |
| Montant en €   | 156 000 885                            | 1 706 786 406 |

Direction Générale des Finances Publiques

# Démographie

Territoire observé : CC du Carmausin et du Ségala carmausin

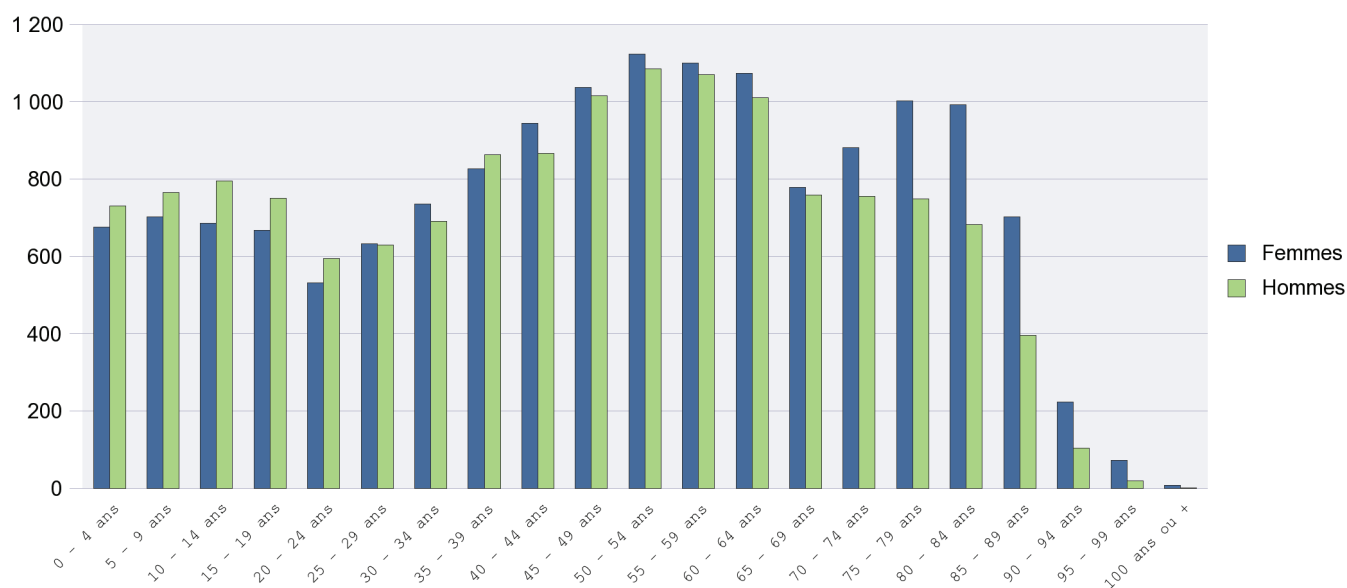
## Population municipale

|  | 1999    | 2009    | 2010    | 2011    | Evolution annuelle moyenne 1999-2011 |
|--|---------|---------|---------|---------|--------------------------------------|
| CC du Carmausin et du Ségala carmausin | 28 682  | 29 545  | 29 663  | 29 648  | 0,28%                                |
| Tarn                                   | 343 504 | 374 018 | 375 379 | 377 675 | 0,79%                                |

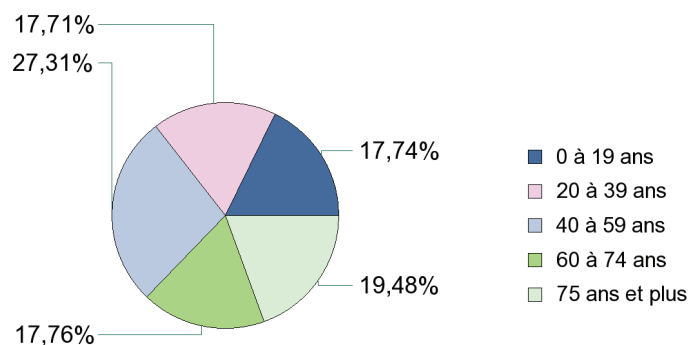
INSEE : Recensements de la population de 1999, 2009, 2010 et 2011

## Population par sexe et âge

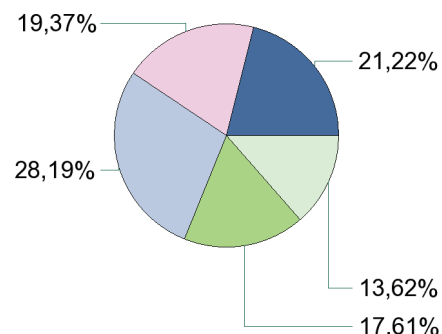
### CC du Carmausin et du Ségala carmausin



### Répartition des femmes par tranche d'âge



### Répartition des hommes par tranche d'âge



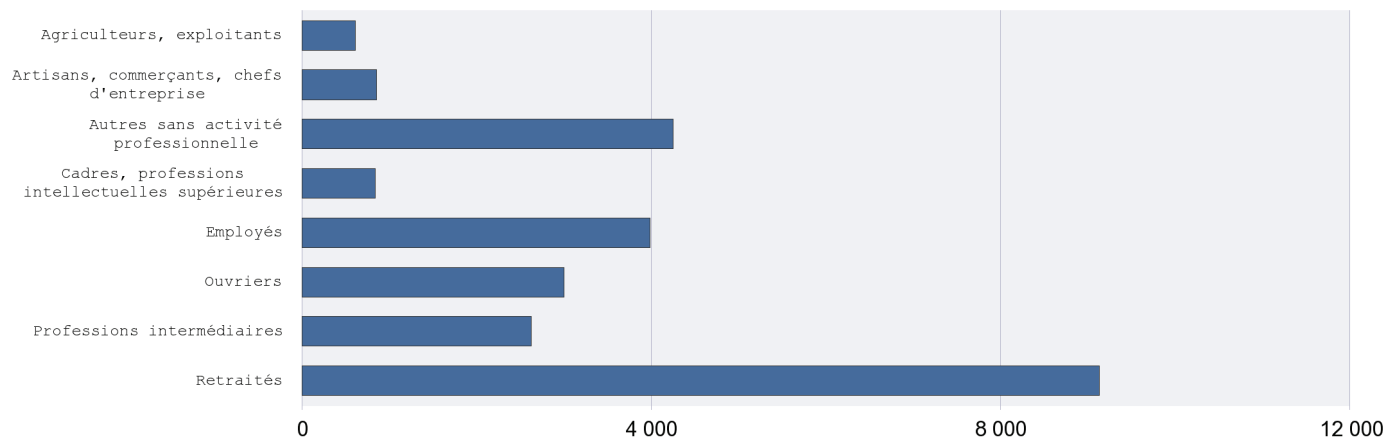
INSEE : Recensement de la population 2011

# Démographie

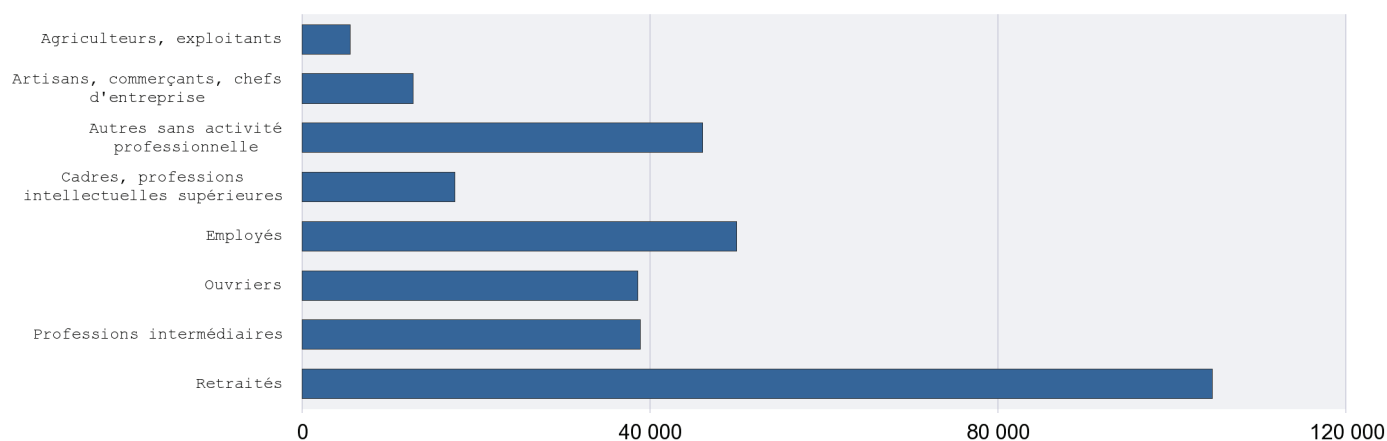
Territoire observé : CC du Carmausin et du Ségala carmausin

## Population de 15 ans et plus répartie par catégories socioprofessionnelles

CC du Carmausin et du Ségala carmausin



Tarn



INSEE : Recensement de la population 2011

| Catégories                                      | CC du Carmausin et du Ségala carmausin | %           | Tarn           | %           |
|---|--|-------------|----------------|-------------|
| Agriculteurs, exploitants                       | 615                                    | 2,4%        | 5 585          | 1,8%        |
| Artisans, commerçants, chefs d'entreprise       | 854                                    | 3,4%        | 12 772         | 4,1%        |
| Cadres, professions intellectuelles supérieures | 840                                    | 3,3%        | 17 610         | 5,6%        |
| Professions intermédiaires                      | 2 627                                  | 10,4%       | 38 913         | 12,4%       |
| Employés  | 3 984                                  | 15,7%       | 49 936         | 15,9%       |
| Ouvriers  | 3 002                                  | 11,9%       | 38 588         | 12,3%       |
| Retraités                                       | 9 132                                  | 36,1%       | 104 628        | 33,3%       |
| Autres sans activité professionnelle            | 4 247                                  | 16,8%       | 46 083         | 14,7%       |
| <b>Total</b>                                    | <b>25 301</b>                          | <b>100%</b> | <b>314 115</b> | <b>100%</b> |

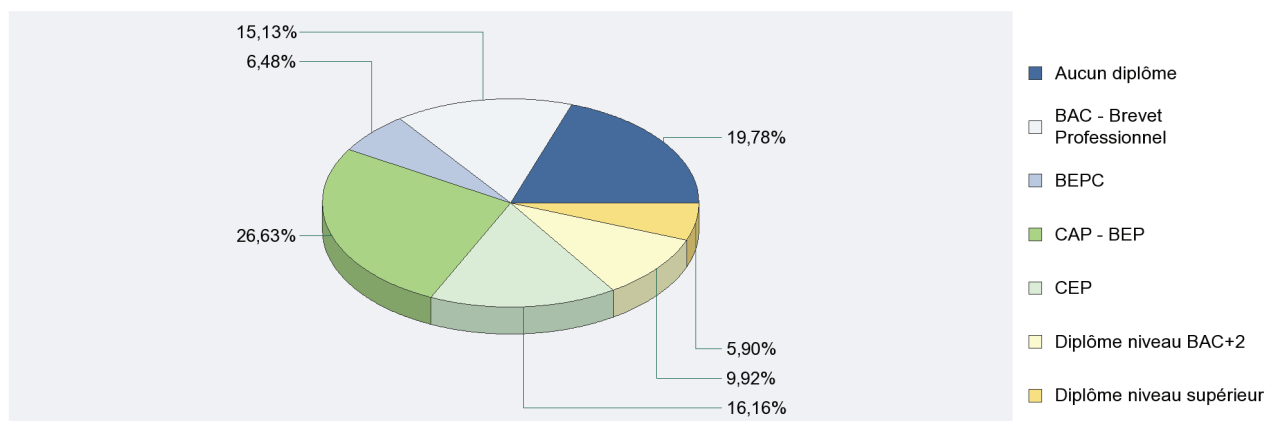
INSEE : Recensement de la population 2011

# Démographie

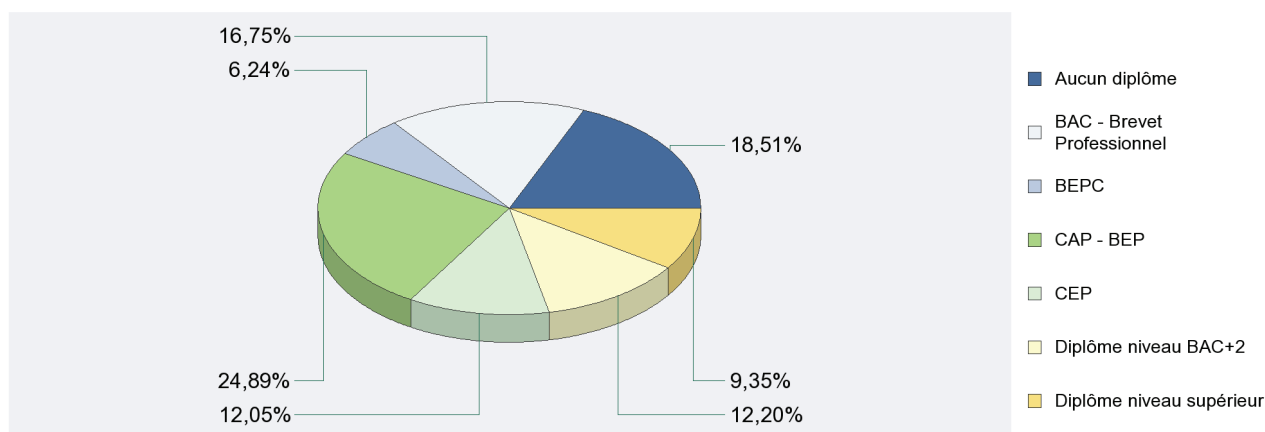
Territoire observé : CC du Carmausin et du Ségala carmausin

## Population de 15 ans et plus par niveau de diplôme

CC du Carmausin et du Ségala carmausin



Tarn



INSEE : Recensement de la population 2011

## Nombre de ménages par taille

| Catégories            | CC du Carmausin et du Ségala carmausin | %           | Tarn           | %           |
|-----------------------|--|-------------|----------------|-------------|
| Une personne          | 4 528                                  | 33,2%       | 53 645         | 32,3%       |
| Deux personnes        | 5 235                                  | 38,4%       | 61 274         | 36,8%       |
| Trois personnes       | 1 947                                  | 14,3%       | 24 355         | 14,6%       |
| Quatre personnes      | 1 429                                  | 10,5%       | 19 407         | 11,7%       |
| Cinq personnes        | 361                                    | 2,6%        | 5 777          | 3,5%        |
| Six personnes et plus | 148                                    | 1,1%        | 1 840          | 1,1%        |
| <b>Total</b>          | <b>13 648</b>                          | <b>100%</b> | <b>166 298</b> | <b>100%</b> |

INSEE : Recensement de la population 2011

# Démographie

Territoire observé : CC du Carmausin et du Ségala carmausin

## Nombre de foyers fiscaux répartis par tranche de revenu

| Tranches de revenu (en €)         | CC du Carmausin et du Ségala carmausin | Tarn    |
|-----------------------------------|--|---------|
| 0 à 10 000                        | 3 294                                  | 58 577  |
| 10 001 à 12 000                   | 903                                    | 15 499  |
| 12 001 à 15 000                   | 1 261                                  | 24 167  |
| 15 001 à 20 000                   | 2 078                                  | 34 787  |
| 20 001 à 30 000                   | 1 705                                  | 36 902  |
| 30 001 à 50 000                   | 1 216                                  | 32 095  |
| 50 001 à 100 000                  | 185                                    | 11 245  |
| + de 100 000                      | 30                                     | 2 253   |
| Total                             | 17 665                                 | 215 525 |
| Total non disponible par tranche* | 6 993                                  | 0       |

\* Le total non disponible par tranche correspond au total des montants non diffusables par tranche en raison de l'application du secret statistique.

Direction Générale des Impôts - Impôt sur le revenu 2012

# Enseignement - Formation

Territoire observé : CC du Carmausin et du Ségala carmausin

## Nombre d'élèves scolarisés dans l'enseignement secondaire en 2013

| Type d'établissement           | Public       | Total        |
|--------------------------------|--------------|--------------|
| Collège                        | 918          | 918          |
| Lycée général et technologique | 488          | 488          |
| Lycée professionnel            | 418          | 418          |
| <b>Total</b>                   | <b>1 824</b> | <b>1 824</b> |

## Nombre d'établissements scolaires du territoire en 2013

| Type d'établissement   | Public    | Privé    | Total     |
|--|-----------|----------|-----------|
| Ecole maternelle   | 6         | -        | 6         |
| Ecole primaire (Groupe scolaire : maternelle et élémentaire) | 23        | 1        | 24        |
| Collège  | 2         | -        | 2         |
| Lycée général et technologique                               | 1         | -        | 1         |
| Lycée professionnel  | 1         | -        | 1         |
| <b>Total</b>   | <b>33</b> | <b>1</b> | <b>34</b> |

Base Elèves Académique 2013 du Rectorat de l'Académie de Toulouse

## Nombre d'apprentis et nombre d'établissements de formation préparant à l'apprentissage

|                         | CC du Carmausin et du Ségala carmausin | Tarn  |
|-------------------------|--|-------|
| Nombre d'apprentis      | 0                                      | 2 185 |
| Nombre d'établissements | 0                                      | 9     |

CarifOref Midi-pyrénées - Apprentissage 2013

# Equipement

Territoire observé : CC du Carmausin et du Ségala carmausin

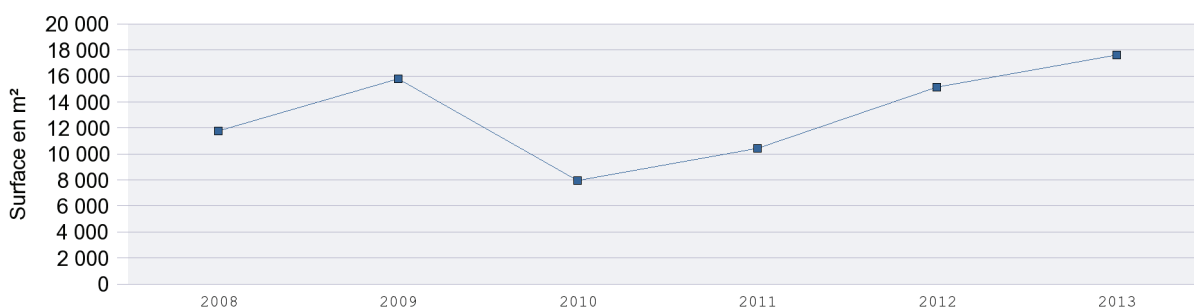
## Structures médicales du territoire

|   | CC du Carmausin et du Ségala carmausin | Tarn       |
|---|--|------------|
| Capacité d'accueil des handicapés (nombre de lits)      | 618                                    | 3 531      |
| Capacité d'accueil des personnes âgées (nombre de lits) | 488                                    | 6 908      |
| Capacité d'accueil en hospitalisation                   | 60                                     | 3 017      |
| Nombre de médecins libéraux                             | <b>28</b>                              | <b>756</b> |
| Dont :  |  |            |
| Médecins généralistes                                   | 21                                     | 421        |
| Spécialistes  | 7                                      | 335        |

ARS Midi-Pyrénées : ADELI et FINESS 2013

## Locaux autorisés à la construction en 2013

| Type de locaux                                  | CC du Carmausin et du Ségala carmausin |             | Tarn                      |             |
|---|--|-------------|---------------------------|-------------|
|   | Surface en m <sup>2</sup>              | %           | Surface en m <sup>2</sup> | %           |
| Entrepôts                                       | 1 441                                  | 9,5%        | 25 406                    | 12,5%       |
| Equipements collectifs : action sociale         | 896                                    | 5,9%        | 5 279                     | 2,6%        |
| Equipements collectifs : culture, loisirs       | 2 142                                  | 14,1%       | 7 151                     | 3,5%        |
| Equipements collectifs : enseignement-recherche |  |             | 13 048                    | 6,4%        |
| Equipements collectifs : santé                  | 4 227                                  | 27,9%       | 5 671                     | 2,8%        |
| Equipements collectifs : transports             |  |             | 16                        | 0,0%        |
| Hébergement hôtelier                            |  |             | 3 170                     | 1,6%        |
| Locaux agricoles                                | 1 980                                  | 13,1%       | 43 676                    | 21,6%       |
| Locaux d'artisanat                              | 186                                    | 1,2%        | 9 280                     | 4,6%        |
| Locaux de bureaux                               | 15                                     | 0,1%        | 23 799                    | 11,8%       |
| Locaux de commerce                              | 1 887                                  | 12,5%       | 36 900                    | 18,2%       |
| Locaux industriels                              | 1 933                                  | 12,8%       | 27 520                    | 13,6%       |
| Ouvrages spéciaux                               | 445                                    | 2,9%        | 1 566                     | 0,8%        |
| <b>Total</b>                                    | <b>15 152</b>                          | <b>100%</b> | <b>202 482</b>            | <b>100%</b> |



DREAL Midi-Pyrénées : Base de données SIT@DEL 2013

## Equipements et services du tourisme et du transport en 2013

|                           | Nombre | Capacité |
|---------------------------|--------|----------|
| Taxis                     | 269    | —        |
| Aéroports                 | 1      | —        |
| Gares ferroviaires        | 15     | —        |
| Agences de voyage         | 180    | —        |
| Informations touristiques | 50     | —        |
| Hôtels homologués         | 445    | —        |
| Campings homologués       | 57     | —        |

INSEE : Base Permanente des Equipements 2013

# Logement

Territoire observé : CC du Carmausin et du Ségala carmausin

## Logements par catégorie

| Catégories                                       | 1990          | 1999          | 2009          | 2010          | 2011          |
|--|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Résidences principales                           | 12 292        | 12 271        | 13 456        | 13 581        | 13 604        |
| Résidences secondaires et logements occasionnels | 1 126         | 1 088         | 1 154         | 1 171         | 1 183         |
| Logements vacants                                | 1 560         | 1 483         | 1 660         | 1 648         | 1 697         |
| <b>Total</b>                                     | <b>14 978</b> | <b>14 842</b> | <b>16 270</b> | <b>16 400</b> | <b>16 484</b> |

INSEE : Recensements de la population

## Nombre de logements sociaux

|                             | 2012  | 2013  |
|-----------------------------|-------|-------|
| Nombre de logements sociaux | 2 361 | 2 273 |

DREAL Midi-Pyrénées : Répertoire du Parc Locatif Social

## Logements autorisés à la construction

| Type de logement              | 2012       |                           | 2013       |                           |
|-------------------------------|------------|---------------------------|------------|---------------------------|
|                               | Nombre     | Surface en m <sup>2</sup> | Nombre     | Surface en m <sup>2</sup> |
| Logements individuels purs    | 138        | 16 692                    | 73         | 8 072                     |
| Logements individuels groupés | 8          | 793                       | 12         | 1 098                     |
| Logements collectifs          | 7          | 415                       | 16         | 1 161                     |
| <b>Total</b>                  | <b>153</b> | <b>17 900</b>             | <b>101</b> | <b>10 331</b>             |

DREAL Midi-Pyrénées : Base de données SIT@DEL



# Composition

| Département(s) | Codes | Communes                | Population statistique 2010 | Superficie (km <sup>2</sup> ) |
|----------------|-------|-------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| Tarn           | 81008 | Almayrac                | 289                         | 10,97                         |
|                | 81033 | Blaye-les-Mines         | 3 049                       | 8,88                          |
|                | 81048 | Cagnac-les-Mines        | 2 316                       | 24,7                          |
|                | 81060 | Carmaux                 | 9 933                       | 14,16                         |
|                | 81068 | Combefa                 | 158                         | 2,93                          |
|                | 81072 | Crespin (81)            | 124                         | 14,15                         |
|                | 81101 | Le Garric               | 1 202                       | 22,88                         |
|                | 81110 | Jouqueviel              | 102                         | 12,15                         |
|                | 81114 | Labastide-Gabausse      | 451                         | 12,18                         |
|                | 81135 | Laparrouquial           | 105                         | 8,43                          |
|                | 81152 | Mailhoc                 | 254                         | 12,67                         |
|                | 81166 | Milhavet                | 87                          | 4,28                          |
|                | 81168 | Mirandol-Bourgnounac    | 1 075                       | 38,19                         |
|                | 81170 | Monestiés               | 1 421                       | 26,83                         |
|                | 81172 | Montauriol              | 53                          | 5,3                           |
|                | 81180 | Montirat                | 261                         | 27,78                         |
|                | 81186 | Moularès                | 274                         | 16,81                         |
|                | 81201 | Pampelonne              | 786                         | 36,4                          |
|                | 81230 | Rosières                | 771                         | 10,55                         |
|                | 81244 | Saint-Benoît de Carmaux | 2 169                       | 4,49                          |
|                | 81245 | Saint-Christophe        | 132                         | 14,47                         |
|                | 81249 | Sainte-Gemme (81)       | 817                         | 20,16                         |
|                | 81254 | Saint-Jean de Marcel    | 372                         | 18,25                         |
|                | 81275 | Salles (81)             | 191                         | 8,19                          |
|                | 81280 | Le Ségur                | 233                         | 18,91                         |
|                | 81291 | Taix                    | 383                         | 4,76                          |
|                | 81292 | Tanus                   | 519                         | 19,07                         |
|                | 81302 | Tréban                  | 42                          | 3,17                          |
|                | 81304 | Trévien                 | 194                         | 16,26                         |
|                | 81306 | Valderiès               | 831                         | 20,42                         |
|                | 81319 | Villeneuve sur Vère     | 471                         | 15,89                         |
|                | 81322 | Virac                   | 220                         | 11,44                         |
|                | 81326 | Sainte-Croix (81)       | 363                         | 7,22                          |
| Tarn           |       | Nombre de communes : 33 | 29 648                      | 492,94                        |

|  | Code      | Nombre de communes | Population totale | Superficie totale |
|--|-----------|--------------------|-------------------|-------------------|
| CC du Carmausin et du Ségala carmausin | 200040905 | 33                 | 29 648            | 492,94            |

# Méthodologie

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Cessations d'établissement         | Les cessations sont composées d'une part des suppressions d'établissements actifs et d'autre part des cessations d'établissements (vente, donation...).   |
| Création d'établissement           | Création d'une unité économique jusqu'alors inexistante, ayant pour conséquence l'exploitation de nouveaux moyens de production.  |
| Demandeurs d'emploi de catégorie A | Demandeurs d'emploi en recherche active, disponibles et sans emploi. Anciennes catégories 1, 2 et 3 n'ayant exercé aucune activité réduite.   |
| Etablissement                      | Unité de production géographiquement individualisée mais juridiquement dépendante de l'entreprise.  |
| Effectifs salariés                 | Ils correspondent aux effectifs salariés issus des entreprises du RCS gérées par la CCI et inscrits à l'URSSAF à la fin de la période.  |
| Fiscalité                          | L'optique adoptée dans la rubrique « fiscalité » concernant les produits d'imposition est celle des produits perçus par la commune (et non générés par sa base pour d'autres échelons géographiques). Concernant la taxe professionnelle, l'application de la règle du secret statistique conduit à occulter les informations se rapportant à un nombre réduit d'articles d'imposition dans la commune (seuil de trois unités pour la TP) ou concernant une imposition dominante de plus de 85 % du montant agrégé d'une commune en base ou en produit (c'est-à-dire qu'un établissement représente à lui tout seul au moins 85 % des bases de la taxe professionnelle ou du produit de la taxe professionnelle de cette commune).  |
| Foyer fiscal                       | Unité fiscale composée du contribuable, de son conjoint et de toutes les personnes à sa charge financière (parents, enfants).   |
| Impôt net                          | Somme de l'impôt payé ou restitué par tranche de revenu pour l'ensemble des foyers fiscaux.   |
| Local (ou logement) autorisé       | Local d'activité (ou logement) ayant fait l'objet d'une décision d'autorisation de construire prise par l'autorité publique compétente. C'est une décision autorisant l'édification d'une ou plusieurs constructions nouvelles ou la modification d'une ou plusieurs constructions existantes.  |
| Logement (type)                    | On distingue l'individuel pur, opération de construction d'une maison seule, de l'individuel groupé qui comporte plusieurs logements individuels dans un même permis, ou un seul logement couplé avec un local non habitation ou des logements collectifs. Les logements collectifs font partie d'un bâtiment de 2 logements ou + dont certains ne disposent pas d'un accès privatif. Dans le cas d'opérations regroupant à la fois des logements individuels et collectifs, ces derniers sont comptés dans leur type de construction respectif.  |
| Logements vacants et occasionnels  | Un logement vacant est un logement inoccupé se trouvant dans l'un des cas suivants :<br><ul style="list-style-type: none"> <li>- proposé à la vente, à la location ;</li> <li>- déjà attribué à un acheteur ou un locataire et en attente d'occupation;</li> <li>- en attente de règlement de succession ;</li> <li>- conservé par un employeur pour un usage futur au profit d'un de ses employés ;</li> <li>- gardé vacant et sans affectation précise par le propriétaire (exemple un logement très vétuste...)</li> </ul> Un logement occasionnel est un logement ou une pièce indépendante utilisée occasionnellement pour des raisons professionnelles (par exemple, un pied-à-terre professionnel d'une personne qui ne rentre qu'en fin de semaine auprès de sa famille).   |
| Ménage                             | Un ménage, au sens statistique, est défini comme l'ensemble des occupants d'une résidence principale, qu'ils aient ou non des liens de parenté. Un ménage peut ne comprendre qu'une seule personne.   |
| Population active                  | Elle regroupe la population active occupée (également appelée population active ayant un emploi) et les chômeurs.   |
| Population municipale              | Le concept de population municipale est défini par le décret n°2003-485 publié au Journal officiel du 8 juin 2003, relatif au recensement de la population. La population municipale comprend les personnes ayant leur résidence habituelle (au sens du décret) sur le territoire de la commune, dans un logement ou une communauté, les personnes détenues dans les établissements pénitentiaires de la commune, les personnes sans-abri recensées sur le territoire de la commune et les personnes résidant habituellement dans une habitation mobile recensée sur le territoire de la commune.<br>La population municipale d'un ensemble de communes est égale à la somme des populations municipales des communes qui le composent. Le concept de population municipale correspond désormais à la notion de population utilisée usuellement en statistique. En effet, elle ne comporte pas de doubles comptes : chaque personne vivant en France est comptée une fois et une seule. En 1999, c'était le concept de population sans doubles comptes qui correspondait à la notion de population statistique. |
| Reprise d'établissement            | Reprise totale ou partielle de l'activité économique d'un établissement d'une autre entreprise.   |
| Transfert d'établissement          | Transfert de l'adresse d'un établissement déjà existant.  |

**Nous remercions tout particulièrement l'ensemble des partenaires qui ont contribué à la réalisation de ce dossier territorial :**

*Comité Régional du Tourisme - Direction Régionale de l'Environnement, de l'Aménagement et du Logement Midi-Pyrénées  
 Direction Générale des Impôts - INSEE - Agence Régionale de Santé Midi-Pyrénées - URSSAF de Midi-Pyrénées  
 Direction régionale des entreprises, de la concurrence, de la consommation, du travail et de l'emploi Midi-Pyrénées / Pôle emploi  
 Région Midi-Pyrénées - Rectorat de l'Académie de Toulouse*

Chambre de Commerce et d'Industrie de Région Midi-Pyrénées  
 5, Rue Dieudonné Costes - BP 80032  
 31701 BLAGNAC CEDEX  
 Tél : 05 62 74 20 00  
 Fax : 05 62 74 20 20  
 Mail : [crci@midi-pyrenees.cci.fr](mailto:crci@midi-pyrenees.cci.fr)